

BIURO STUDIÓW I PROJEKTÓW „BIPROKABEL” SP. Z O.O.
 UL. JAGIELLOŃSKA 103 85 - 027 BYDGOSZCZ

TELEFONY: PREZES +48 52 3460021 CENTRALA +48 52 3413241 FAX +48 52 3412578
 KONTO BANKOWE: Bank PeKaO SA Grupa PeKaO SA II O.Bydgoszcz 85 1240 3493 1111 0000 4306 0672
 KRS 0000029222 REGON: 091270214 NIP: 554 - 10 - 24 - 664



3

Nazwa i adres

obiektu budowlanego: **BUDOWA ULICY SIEDLECKIEJ W BYDGOSZCZY NA ODCINKU
 OD ULICY LUDWIKOWO (OBECNIE PIŁECKIEGO) DO ULICY
 KAROLEWSKIEJ ORAZ BUDOWA UL. ŚWIEKATOWSKIEJ
 W BYDGOSZCZY**

Zamawiający:

**ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH I KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ
 UL. TORUŃSKA 174a; 85-844 BYDGOSZCZ**

Wykonawca projektu:

**BSiP „BIPROKABEL” Sp. z o.o.
 UL. JAGIELLOŃSKA 103
 85-027 BYDGOSZCZ**

PROJEKT BUDOWLANY

Część:

PROJEKT ROZBIÓRKI

NR ARCH: **6520**

TOM: **I**

ZESZYT:

STANOWISKO	IMIĘ NAZWISKO, NR UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Woźniak upr. bud.proj. nr 6/70 upr. bud.do kierowania robotami nr 354/66	mgr inż. Andrzej Woźniak upr. bud.proj. nr 6/70 upr. bud. do kierowania robotami nr 354/66 BYDGOSZCZ, ul. Jagiellońska 103 tel./fax 346 07 27
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Paweł Białek upr. budowlane GP-KZ-7342/149/92	
KIER. PRACOWNI	KIEROWNIK PRACOWNI PROJEKTOWEJ TP MRG INŻ. WIESŁAW GRUŻEWSKI	

BYDGOSZCZ, 11. 2012r

Bydgoszcz, listopad 2012 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany „Budowa ulicy Siedleckiej na odcinku od ul. Ludwikowo (obecnie Pileckiego) do ul. Karolewskiej oraz budowa ulicy Świekatowskiej w Bydgoszczy” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa Budowlanego).

- autor projektu rozbiórki

mgr inż. Andrzej Woźniak
upr. bud. proj. nr 6/70
upr. bud. do kierowania robotami nr 354/66
BYDGOSZCZ, ul. Jagiellońska 103
tel./fax 346 07 27

- sprawdzający projekt rozbiórki

mgr inż. Paweł Matek
Upr. bud. do projektowania
w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid: GP-KZ-23427-10/10

OPIS TECHNICZNY

rozbiórki obiektów zlokalizowanych na działce nr 8/2 i 7/8 (projektowana ulica Świekatowska).

1. Podstawa opracowania

- inwentaryzacja opisowa obiektów - wg załącznika nr 1
- plan sytuacyjny w skali 1:500 - rys.nr 1
- wizja lokalna.

2. Roboty rozbiórkowe

2.1. Rozpoczęcie rozbiórek (wg. 3.1.)

- wykonanie tymczasowego wygradzenia terenu rozbiórek obiektów przy pomocy taśmy ostrzegawczej rozciągniętej na słupkach stalowych z podstawą prefabrykowaną. Wygradzenie wykonać wg rys.nr 1,
- odłączenie od budynku sieci wod-kan, elektrycznej, ciepłej, telefonicznej i gazowej,
- oznakowanie terenu tablicami ostrzegawczymi „rozbiórki”,
- przeszkolenie pracowników dokonujących rozbiórki w zakresie BHP oraz zapoznanie ich z projektem rozbiórki.

2.2. Organizacja robót rozbiórkowych

- dla budynku mieszkalnego 8/2.1 i kotłowni 8.2.2. należy wyznaczyć strefy niebezpieczne w odl. 6,0 m od budynku. Strefę oznakować taśmą ostrzegawczą (wg szkicu),
- obiekt hali warsztatowej nr 7/8.1 i przylegającego do niego budynku warsztatowego demontować po zamontowaniu na ścianie budynku siatki stalowej zabezpieczającej działkę nr 10/2 przed elementami pochodzącymi z demontażu obiektów
- demontaż konstrukcji stalowych obiektów można prowadzić pod warunkiem spełnienia przepisów bezpieczeństwa dla przyległych obiektów zlokalizowanych w strefie niebezpiecznej tj. odl. 6,0 m (rys.nr 1), na czas bezpośredniego demontażu. Demontaż konstrukcji stalowych wykonać dźwigiem samochodowym.. Stalowe elementy nośne stropów itp. ciąć palnikiem na odcinki o max. dł. 6 m.. Demontaż stropu żelbetowego płytowego w budynku mieszkalnym nr 8/2 i budynku gospodarczym 8/2.2 wykonać mechanicznie przy użyciu dźwigu samochodowego po uprzednim rozkuciu płyt na złączach.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie i mechanicznie.

Składowanie cegły, gruzu itp. na stropach obiektów jest zabronione

W czasie rozbiórki przebywanie pracowników na niższych kondygnacjach jest zabronione.

Elementy pochodzące z rozbiórki należy usunąć z obiektu poprzez zamknięte zsuwnice (rękawy) na zewnątrz obiektu do podstawionych kontenerów. Gruz należy magazynować w kontenerach i sukcesywnie wywozić na wysypisko.

Wielkowymiarowe elementy nośne szkieletu obiektów należy demontować za pomocą dźwigu samochodowego. Miejsce składowania elementów pochodzących z rozbiórek i kierunek ich wywozu wh.rys.nr1.

2.3. Organizacja zaplecza rozbiórek

Pomieszczenia socjalne dla robót rozbiórkowych zorganizować w kontenerach Wykonawcy (rys.nr.1)

Energia dla placu rozbiórki z rozdzielni zlokalizowanej w pobliżu rozbieranych obiektów.

Wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki odbywać się będzie istniejącymi drogami o nawierzchni utwardzonej.

Składowiska materiałów z demontażu wg. rys.nr 1.

Segregacja odpadów: papa, drewno, stal, gruz, inne

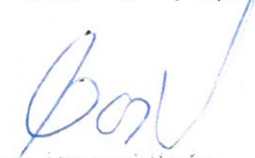
2.4. BHP na terenie rozbiórek

Roboty rozbiórkowe prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem MB i PMB – Dz.U. nr 13/72 z dnia 28 marca 1972 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót montażowych i rozbiórkowych, Dz. U. Z 1972 nr 13 poz.93, oraz Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. z dnia 23 października 1997r. nr129 poz.844.

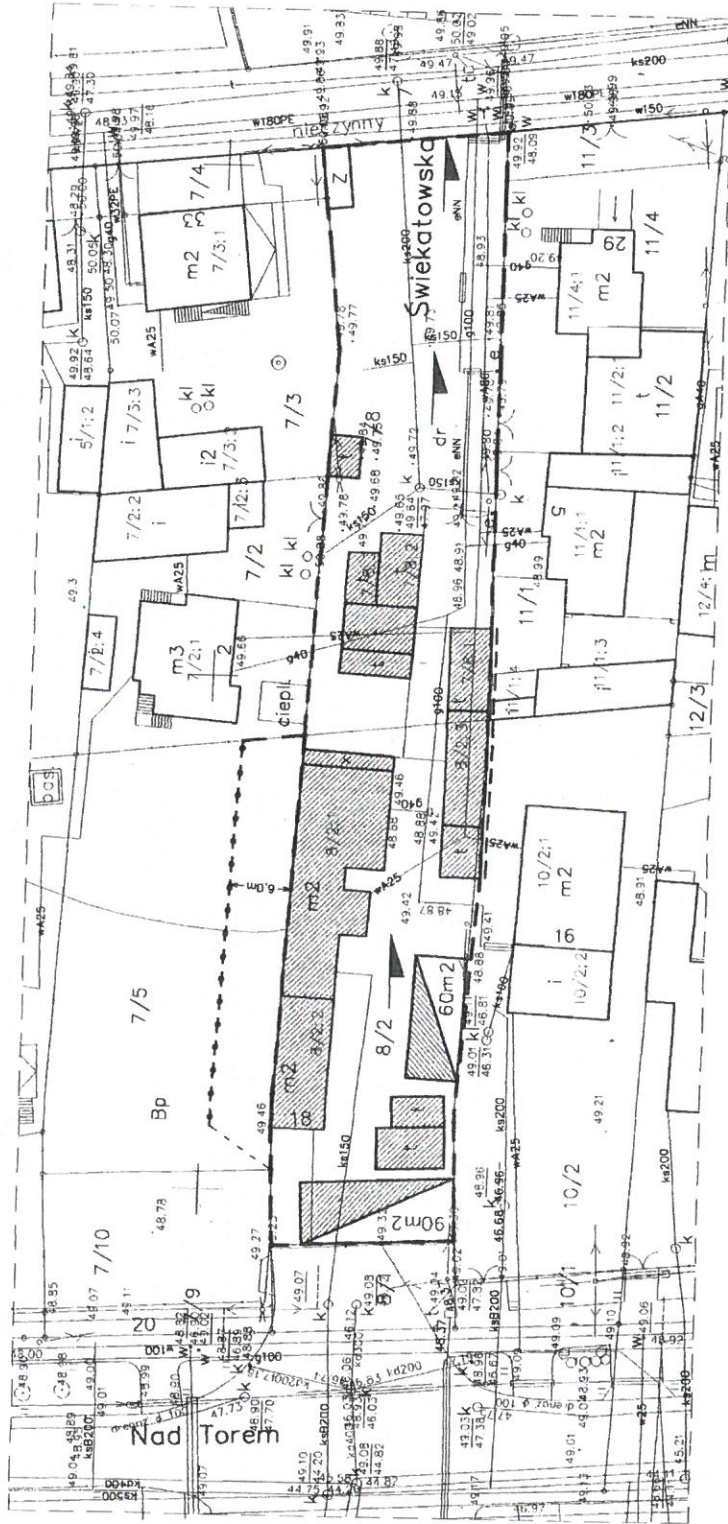
Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa Placu Budowy oraz Robót poza Placem Budowy w okresie trwania realizacji Umowy aż do zakończenia i odbioru końcowego Robót

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w Cenie Kontraktowej.


mgr inż. Andrzej Woźniak
ust. bud. proj. nr 6/70
upr. bud. do kierowania robotami nr 354/6
BYDGOSZCZ, ul. Jagiellońska 10
tel./fax 346 07 27

PLAN SYTUACYJNY skala 1:500



LEGENDA:

- wygradzony teren rozbiórki
- taśma ostrzegawcza – wyznaczenie strefy niebezpiecznej
- siatka stalowa na pełnej wysokości ściany budynku 7/8.1 i 8/2.3
- ▨ budynki do rozbiórki – wykaz w zał. nr 1
- ▨ składowiska odpadów
- zaplecze budowy 2,5x6m
- kierunek wywozu materiałów z rozbiórki

UWAGA: demontaż konstrukcji stalowych obiektów można prowadzić pod warunkiem spełnienia przepisów bezpieczeństwa dla przyległych obiektów zlokalizowanych w strefie niebezpiecznej, tj. w odległości 6,0m /rys. Nr 1/; na czas bezpośredniego demontażu.

C		Wyszczególnienie		Podpis	Data
B					
A					
BIURO STUDIÓW I PROJEKTÓW B.S.P. s.c.a. ul. Jagiellońska 110-15-027 Bydgoszcz tel. centrala +48 52 341 3241 fax +48 52 341 2578 e-mail biuro@studiosp.com.pl Nazwa i adres BUDOWA ULICY SIEDLECIE I V BYDGOSZCZY NA ODCINKU PRZEKROJOWO DO ULICY obiektu budowlanego: KAROLEWSKIEJ ORAZ BUDOWA UL. ŚWIEKATOWSKIEJ W BYDGOSZCZY					
Przedmiot - Rodzaj opracowania: Plan sytuacyjny					
Pracownia TP					
Stanowisko	Nazwisko, uprawnienia i specjalność				Data
Projektant	mgr inż. Andrzej Woźniak upr. bud. proj. nr 670				11.2012
Opracował	mgr inż. Andrzej Woźniak upr. bud. proj. nr 670				11.2012
Sprawił	mgr inż. Paweł Białek upr. bud. GP-KZ-7342/4992				11.2012
KOPROWANIE ROZPOWSZECZANIE BEZ ZGODY BIURA JEST ZABRONIONE					SKALA RYS. 1:500 NR ARCH. 6620 NR RYS. 1

Załącznik nr 1

**Obiekty przeznaczone do rozbiórki przy ul. Nad Torem 18, działka nr 8/2 i 7/8
(wyburzenie związane z ul. Świekatowską).****1. Budynek mieszkalny nr 8/2.1:**

- pow. zabudowy 175 m²,
- wysokość H=3,0m,
- kubatura 525 m³,
- jednokondygnacyjny,
- niepodpiwniczony,
- fundamenty solidne z uwagi na teren podmokły,
- ściany z cegły gr. 24 cm + gazobeton 12 cm + ocieplenie styropianem,
- ściany wewnętrzne z cegły gr. 12 cm,
- strop żelbetowy płytowy na belkach stalowych,
- dach jednospadowy (żużłobeton),
- drzwi drewniane (zewewnętrzne 3 szt.),
- okna z PCV,
- posadzka – płytki ceramiczne i parkiet.

2. Budynek gospodarczy z kotłownią i poddaszem mieszkalnym nr 8/2.2:

- pow. zabudowy 65 m²,
- powierzchnia poddasza mieszkalnego 25 m²,
- wysokość H=5,0m,
- kubatura 325 m³,
- niepodpiwniczony,
- strop żelbetowy płytowy na belkach stalowych,
- dach jednospadowy (żużłobeton),
- ściany z cegły gr. 38 cm + ocieplenie styropianem,
- brak ścianek działowych,
- posadzka parteru betonowa 65 cm²
- schody na poddasze metalowe,
- wrota drewniane 2,5x2,5 m.

3. Garaż blaszak nr 8/2:

- pow. zabudowy 30 m²,
- wysokość H=3,0m,
- kubatura 90 m³,
- posadowiony na płycie betonowej

4. Garaż blaszak nr 8/2:

- pow. zabudowy 18 m²,
- wysokość H=2,5m,
- kubatura 45 m³,
- posadowiony na płycie betonowej.

5. Budynek gospodarczy nr 8/2:

- pow. zabudowy 72 m²,
- wysokość H=4,0m,
- kubatura 288 m³,
- konstrukcja ścian i dachu drewniana,
- posadzka betonowa

6. Klatki betonowe nr 8/2:

- pow. zabudowy 32 m²,
- wysokość H=1,5m,
- 8 boksów,

- ściany zewnętrzne gr. 15 cm,
- ściany wewnętrzne gr. 12 cm,
- podłoże betonowe.

7. Schowek gospodarczy nr 8/2:

- pow. zabudowy 6 m²,
- wysokość H=1,5m,
- kubatura 9,0 m³,
- ściany z cegły gr. 24 cm,
- przykrycie płytą żelbetową,
- posadzka betonowa.

8. Altana drewniana nr 8/2:

- pow. zabudowy 10 m²,
- wysokość H=2,5m,
- kubatura 25 m³.

9. Hala warsztatowa nr 7/8.1:

- pow. zabudowy 54 m²,
- wysokość H=5m,
- kubatura 270 m³,
- konstrukcja stalowa,
- obudowa ścian blachą,
- pokrycie dachu blachą na deskowaniu,
- brama z blachy 3,0x3,0m,
- posadzka betonowa.

10. Obiekt przy hali warsztatowej nr 7/8.1:

- pow. zabudowy 67,5 m²,
- wysokość H=5m,
- kubatura 337,5 m³,
- jedna ściana (szczytowa L=5,0m) nieobudowana,
- ściana podłużna L=13,5 m wspólna z halą warsztatową,
- konstrukcja ścian stalowa,
- konstrukcja dachu drewniana,
- obudowa ścian blachą,
- pokrycie dachu blachą na deskowaniu,
- posadzka betonowa.

11. Garaż nr 7/8.3:

- pow. zabudowy 15 m²,
- wysokość H=2,5m,
- kubatura 37,5 m³,
- obudowa ścian i dachu blachą,
- posadzka betonowa.

12. Garaż nr 7/8.2:

- pow. zabudowy 27,5 m²,
- wysokość H=2,5m,
- kubatura 68,75 m³,
- konstrukcja stalowa,
- obudowa ścian i dachu blachą,
- posadzka betonowa.

13. Garaż nr 7/8:

- pow. zabudowy 22,5 m²,
- wysokość H=3,0m,

- kubatura 67,5 m³,
- konstrukcja stalowa,
- obudowa ścian i dachu blachą,
- posadzka betonowa.

14. Obiekt gospodarczy nr 7/8:

- pow. zabudowy 5,0 m²,
- wysokość H=2,6m,
- kubatura 13,0 m³,
- konstrukcja ścian i dachu drewniana,
- posadzka betonowa.

15 Garaż blaszak nr 7/8:

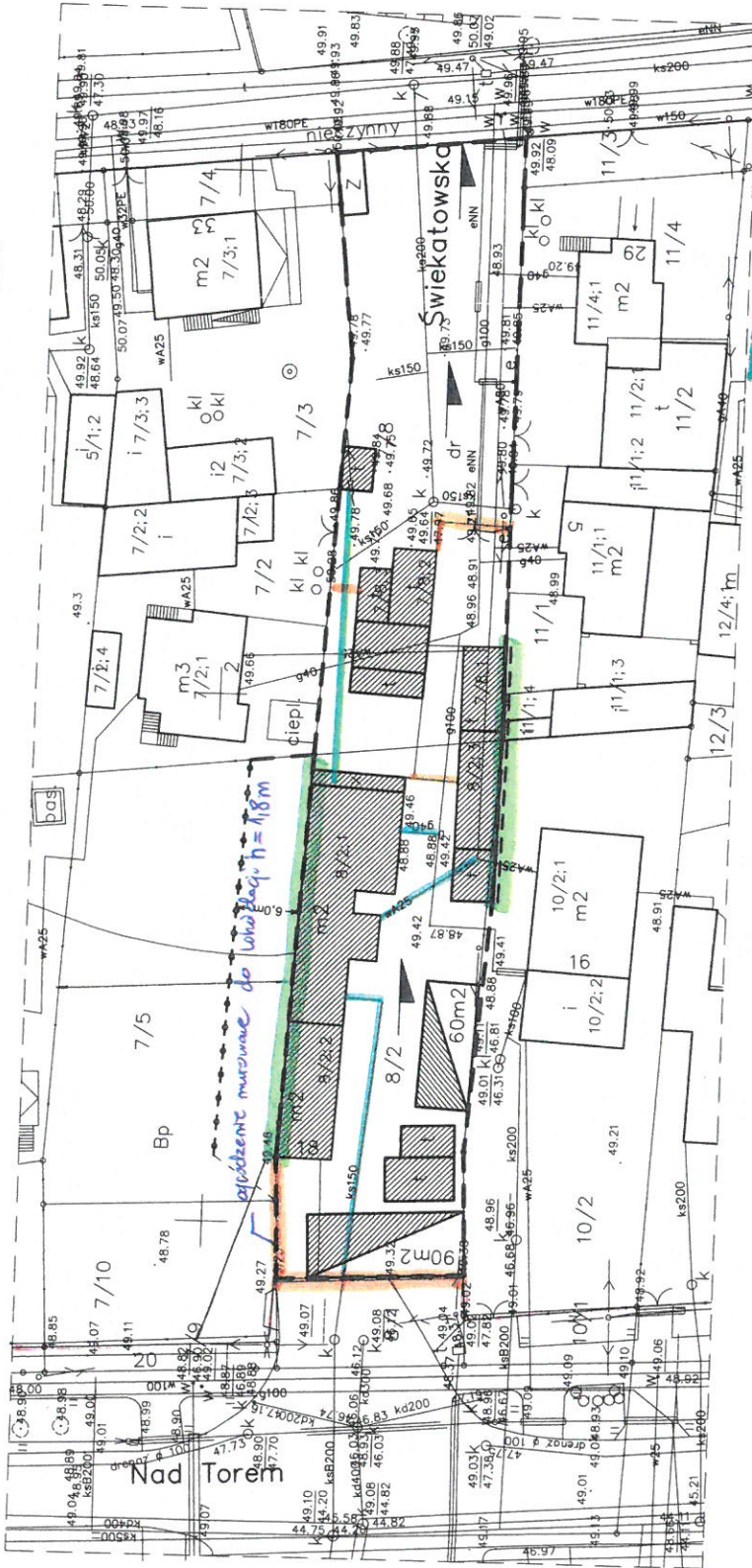
- pow. zabudowy 28,0m²,
- wysokość H=2,5m,
- kubatura 70,0 m³,
- posadowiony na płycie betonowej,

16. Wygradzenie z blachy na słupkach stalowych nr 8/2:

- wysokość H=1,8m,
- mb 10 (w tym brama i dwie furtki).

PLAN SYTUACYJNY

skala 1:500



LEGENDA:

- wygradzony teren rozbiórki
- taśma ostrzegawcza – wyznaczenie strefy niebezpiecznej
- siatka stalowa na pełnej wysokości ściany budynku 7/8.1 i 8/2.3
- budynki do rozbiórki – wykaz w zał. nr 1
- składowiska odpadów
- zaplecze budowy 2,5x6m
- kierunek wywozu materiałów z rozbiórki

- linia energetyczna napowietrzna
- opóźnienie do likwidacji
- budynek w granicy
- sieci podziemne (kanalizacja sanitarna, wodociągowa, gazowa)

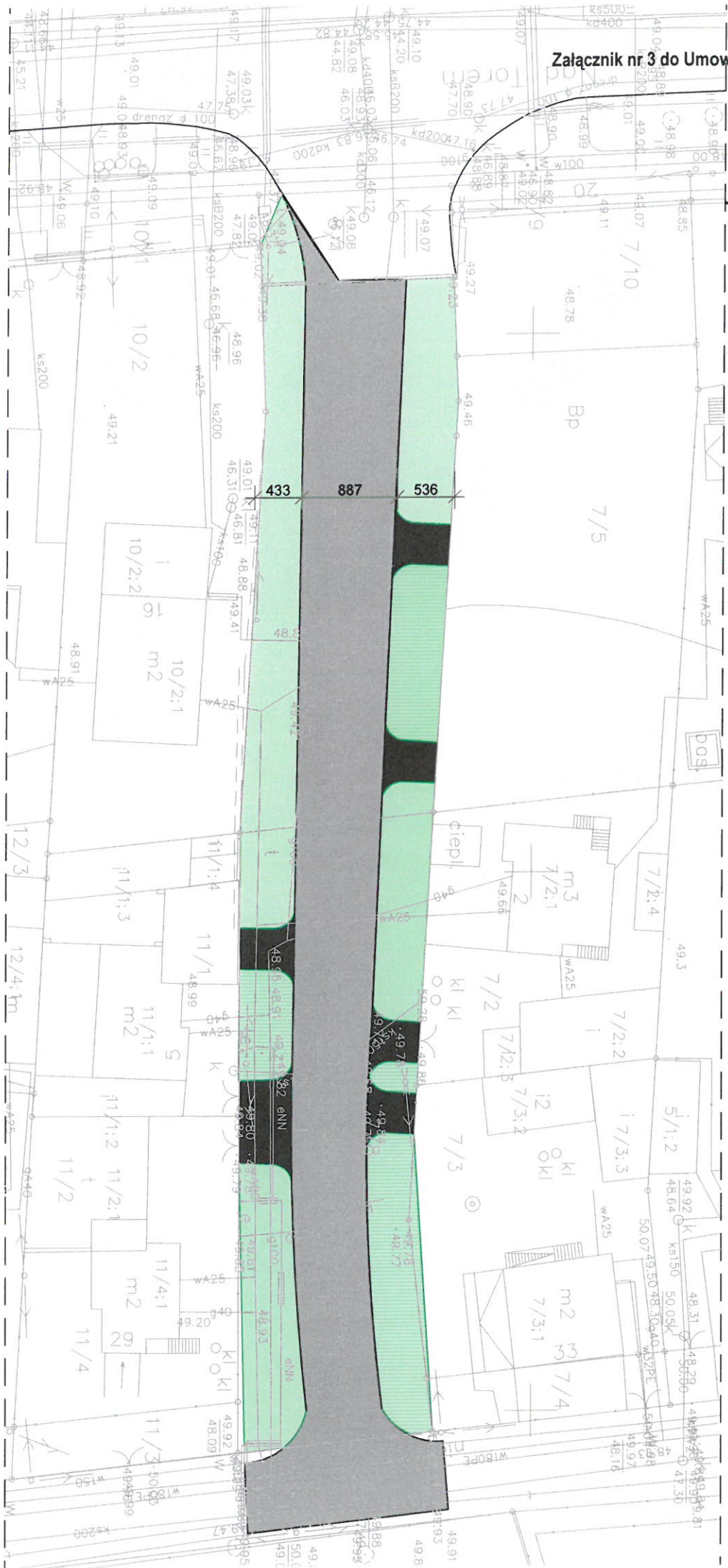
C	B	A	Zmiana	Wyszczególnienie	Podpis	Data
BIURO STUDIÓW I PROJEKTÓW BSP						
ul. Jagiellońska 103 85-027 Bydgoszcz tel. centrala: +48 2413241 fax: +48 652 3412578 e-mail: biuro@bipokat.com.pl						
Nazwa i adres: BUDOWA ULICY SIEDLECKIEJ W BYDGOSZCZY NA ODCINKU OD ULICY LUDWIKOWO (OBECNIE PIKARSKIEJ) DO ULICY KAROLEWSKIEJ ORAZ BUDOWA UL. SIEKATOWSKIEJ W BYDGOSZCZY						
Przedmiot - Rodzaj opracowania: Plan sytuacyjny						
Pracownia TPi Stadium: PROJEKT BUDOWLANY						
Stanowisko	Nazwisko, uprawnienia i specjalność:		Data	Podpis	SKALA RYS.	
Projektant	mgr inż. Andrzej Woźniak upr. bud. proj. nr 6/70		11.2012		1:500	
Opracował	mgr inż. Andrzej Woźniak upr. bud. proj. nr 6/70		11.2012		NR ARCH. 6520	
Sprawdził	mgr inż. Paweł Bialek upr. bud. GP-KZ-7342/149/92		11.2012		NR RYS. 1	

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE
KOPLOWANIE I ROPWOSZCZNIANIE
BEZ ZGODY BIURA JEST ZABRONIONE

UWAGA: Na czas bezpośredniego demontażu konstrukcji stalowej budynku wywaterować mieszkańców (pracowników) z przyległych obiektów zlokalizowanych w strefie niebezpiecznej

PLAN SYTUACYJNY

skala 1:500



Plan sytuacyjny z zakresem prac do wykonania w ramach "Mechanicznego profilowania i zagęszczania podłoża pod warstwę konstrukcyjne nawierzchni"